

DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

W POZNANIU

Poznań, dnia 23 czerwca 1977 r. Nr 5 Poz. 38–45

TREŚĆ:

PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE:

PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE

38

**ZARZĄDZENIE NR 31/77
WOJEWODY POZNAŃSKIEGO
z dnia 11 maja 1977 r.**

w sprawie uzupełnienia listy biegłych w postępowaniu wywłaszczeniowym, ustalonej zarządzeniem Nr 7/76 Wojewody Poznańskiego z dnia 21 stycznia 1976 r.

Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 1974 r. Nr 10, poz. 64) zarządzam co następuje:

§ 1.

Uzupełniam listę biegłych, ustaloną cyt. wyżej zarządzeniem ogłoszonym w Dz. Urz. WRN z 1976 r. Nr 1, poz. 3, uprawnionych do wydawania w postępowaniu wywłaszczeniowym opinii stanowiących podstawę obliczania wartości nieruchomości, o następujące osoby:

I. Dla nieruchomości rolnych

A — gospodarstw rolnych

1. inż Zbigniew Czelny, zam. Poznań, ul. Słowiańska 16 m. 85
2. mgr inż. Józef Dimmich, zam. Gniezno, ul. Paderewskiego 54
3. inż. Jan Galas, zam. Poznań, ul. Wyspiańskiego 17 m. 18
4. mgr inż. Krystyna Jankowiak, zam. Śrem, ul. Cmentarna 2
5. mgr inż. Franciszek Jasnosz, zam. Poznań, ul. Obozowa 20 m. 2
6. inż. Kazimierz Kaźmierczak, zam. Poznań, ul. Palacza 124/126 m. 9
7. mgr inż. Lidia Kudzinowska, zam. ul. Gwardii Ludowej 30 m. 18
8. mgr inż. Iwona Łuczak-Naglik, zam. Szamotuły, Baborówko 7
9. mgr inż. Stefania Nuc, zam. Poznań, Osiedle Przyjaźni 19 m. 187
10. inż. Zbigniew Ostrowski, zam. Poznań, Osiedle Rzeczypospolitej 108 m. 4
11. mgr inż. Zenon Piętka, zam. Poznań, ul. Sowińskiego 28 m. 1
12. mgr inż. Andrzej Sławiński, zam. Poznań, Osiedle Przyjaźni 3 m. 270
13. mgr inż. Józef Swółkowski, zam. Gniezno, ul. Armii Czerwonej 93 m. 2
14. mgr inż. Henryk Szyda, zam. Gniezno, ul. Skiereszewo 37
15. mgr inż. Zbigniew Wróblewski, zam. Poznań, ul. Podgórna 14 (Koziegłowy)

B — gospodarstw ogrodniczych

1. mgr inż. Bolesław Jaśkiewicz, zam. Poznań, ul. Ognik 12 m. 3
2. tech. ogrodn. Kazimierz Łuczak, zam. Śrem, ul. Poznańska 30 m. 20
3. mgr inż. Teresa Pflaum, zam. Poznań, ul. Głogowska 96 m. 6
4. mgr inż. Andrzej Przychodni, zam. Poznań, ul. Nad Wierzbakiem 33 m. 8
5. inż. Jan Sampara, zam. Poznań, ul. Głogowska 154a m. 10
6. mgr inż. Ewa Stróżyk, zam. Poznań, ul. Czechosłowacka 44 m. 24

C — GOSPODARSTW LEŚNYCH

1. mgr inż. Władysław Jakubiak, zam. Poznań, ul. Kniewskiego 31 m. 4
2. mgr inż. Bolesław Jaśkiewicz, zam. Poznań, ul. Ognik 12 m. 3
3. mgr inż. Mieczysław Kołomecki, zam. Poznań, ul. Arciszewskiego 35g m. 5
4. mgr inż. Radosław Konieczny, zam. Poznań, ul. Partyzancka 13 m. 4
5. mgr inż. Eugeniusz Krawczyszyn, zam. Poznań, Osiedle Przyjaźni bl. 19 m. 44
6. mgr inż. Edmund Nowacki, zam. Poznań, ul. Dziewińska 53 m. 1
7. inż. Stanisław Staszek, zam. Poznań, ul. Dzierżyńskiego 98 m. 10
8. mgr inż. Jan Stefaniak, zam. Poznań, Osiedle Bohaterów II Wojny Światowej 59 m. 5

II. Dla nieruchomości nierolnych

1. tech. bud. Stefan Adamczewski, zam. Poznań, ul. Ostroroga 3 m. 2a
2. inż. Zugmunt Andrzejewski, zam. Poznań, ul. Kolska 9
3. tech. bud. Bernard Górski, zam. Poznań, ul. Nowowiejskiego 20 m. 11
4. mgr inż. Zygmunt Jasnowski, zam. Poznań, ul. Rocha 20 m. 7

5. inż. Roman Jaśkowiak, zam. Poznań, ul. Duszna 3
6. tech. bud. Tadeusz Kaczmarek, zam. Poznań, ul. Bonin 10 m. 27
7. mgr inż. Andrzej Kasprzak, zam. Śrem, ul. Armii Czerwonej 10
8. inż. Jan Kryński, zam. Poznań, ul. Gwardii Ludowej 32 m. 5
9. inż. Julian Krzywiński, zam. Poznań, ul. Dzierżyńskiego 63 m. 27
10. tech. bud. Franciszek Kwiatek, zam. Poznań, ul. Bułgarska 128b m. 5
11. inż. Tomasz Libiszowski, zam. Poznań, ul. Grottgera 7 m. 5
12. inż. Roman Lulka, zam. Poznań, Osiedle Powstań Narodowych 61 m. 8
13. tech. bud. Bogumił Majchrzycki, zam. Poznań, Osiedle Kosmonautów 12 m. 2
14. bud. Benon Marcinkowski, zam. Poznań, ul. Włodkowica 11 m. 15
15. mgr Andrzej Mrówczyński, zam. Gniezno, ul. Libelta 60c m. 6
16. tech. bud. Bronisław Napierała, zam. Poznań, ul. Dąbrowskiego 437 m. 2
17. mgr inż. Stanisław Prask, zam. Poznań, Osiedle Przyjaźni 13 m. 200
18. tech. bud. Stanisław Przyłuski, zam. Poznań, ul. Ziębicka 15a
19. tech. bud. Edmund Rajewicz, zam. Poznań, ul. Hetmańska 41 m. 10
20. tech. bud. Elżbieta Schmidt, zam. Poznań, ul. Szamotulska 96 m. 4
21. mgr inż. Jerzy Sitarski, zam. Baranowo, ul. Słoneczna 16
22. inż. Stanisław Skarbiński, zam. Poznań, ul. Świerczewskiego 106a m. 6
23. inż. Władysław Skibiński, zam. Poznań, ul. Granwaldzka 87b m. 3
24. mgr inż. Zenon Skrzypczyński, zam. Szamotuły, ul. Marchlewskiego 34a
25. mgr inż. Walenty Szymczak, zam. Ostrów Wlkp., ul. Nowotki 41
26. tech. bud. Maria Tirling, zam. Poznań, ul. Dąbrowskiego 32 m. 6
27. inż. Grzegorz Tomczyk, zam. Śrem, ul. Szewska 1
28. inż. Tadeusz Walich, zam. Poznań, Osiedle iPastowskie 102 m. 54.
29. inż. Piotr Wasyłyk, zam. Poznań, ul. Lodowa 5 m. 14
30. inż. Jerzy Witkowski, zam. Poznań, ul. Jesienna 30 m. 15

§ 2.

Skreśla się z listy biegłych, ogłoszonej w Dz. Urz. WRN z 1976 r. Nr 1, poz. 3, biegłego dla nieruchomości nierolnych — Ryszarda Mossa, zam. w Poznaniu, Oś. Oświecenia 7 m. 9.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia zlecam Wojewódzkiemu Zarządowi Gospodarki Terenami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

WOJEWODA POZNAŃSKI
Stanisław Cozaś

39

**ZARZĄDZENIE NR 5/77
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

z dnia 22 marca 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „Jeżyce-1".

Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M. P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. atwierdza się plan zagospodarowania przestrzennego re-
1. Zatwierdza się szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „JEŻYCE-1". Obszar opracowania w/w planu, ograniczony jest: od południa ulicą Świerczewskiego, od zachodu ulicą Polską, od północy ulicą Dąbrowskiego i od wschodu ulicą Szpitalną.
2. Na plan określony w ust. 1 składają się:
   1) Rysunek planu przedstawiony na planszy graficznej w skali 1 : 1000 zatytułowany: Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego JEŻYCE-1 — aktualizacja — perspektywa 1990.
   2) Tekst planu.
3. Materiały określone w ust. 2 otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 2.

Wszystkie zainteresowane jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Poznaniu zobowiązane są przy załatwianiu spraw dotyczących użytkowania i zagospodarowania terenów leżących w granicach określonych w § 1 ust. 1 kierować się wyłącznie ustaleniami planu.

§ 3.

Stwierdza się, że plan wymieniony w tytule wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 18 do 31 marca 1976 r. w Biurze Planowania Przestrzennego w Poznaniu, ul. Stalingradzka 18, a wnioski zgłoszone przez osoby zainteresowane zostały rozpatrzone. Możliwości realizacji tych wniosków przedstawione zostaną w umotywowanych pisemnych odpowiedziach udzielonych indywidualnym wnioskodawcom.

§ 4.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez:
   1) ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej,
   2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu na przeciąg 14 dni,
   3) podanie informacji o zatwierdzeniu planu w miejscowej prasie.
2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się właściwym rzeczowo jednostkom organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Poznaniu.

§ 5.

1. Traci moc uchwała Nr 13/104/63 P. R. N. m. Poznania z dnia 29 marca 1963 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych terenów przeznaczonych pod budownictwo domów jednorodzinnych w dzielnicy Poznań-Jeżyce (Dz. Urz. RN miasta Poznania Nr 4, poz. 43).
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Wiceprezydent Miasta
Andrzej Wituski

Uwaga Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miejski Ekspozytura Poznań-Jeżyce.

40

**ZARZĄDZENIE NR 7/77
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

z dnia 22 marca 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego zespołu osiedli „ŁAWICA".

Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11,

poz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchswały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M. P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego zespołu osiedli Ławica. Granice obszaru objętego opracowaniem stanowią: od północy ulica Świerczewskiego, od wschodu linia przebiegająca w odległości około 70,0 m od skrzyżowania ulicy Złotowskiej z ulicą Świerczewskiego, od południa linia przebiegająca skrajem lasu Marcelińskiego, a od zachodu ulicą Owczą i jej przedłużeniem w kierunku północnym.
2. Na plan określony w ust. 1 składają się:
   1) Rysunek planu przedstawiony na planszy graficznej w skali 1 : 1000 zatytułowany: „Szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu osiedli Ławica".
   2) tekst planu.
3. Materiały określone w ust. 2 otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 3.

Wszystkie zainteresowane jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Poznaniu zobowiązane są przy załatwianiu spraw dotyczących użytkowania i zagospodarowania terenów leżących w granicach określonych w § 1 ust. 1 kierować się wyłącznie ustaleniami planu.

§ 3.

Stwierdza się, że plan wymieniony w tytule wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 9 do 23 marca 1976 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poznaniu, a wnioski zgłoszone przez osoby zainteresowane zostały rozpatrzone. Możliwości realizacji tych wniosków przedstawione zostaną w umotywowanych pisemnych odpowiedziach udzelonych indywidualnym wnioskodawcom.

§ 4.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez:
   1) ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej,
   2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu na przeciąg 14 dni,
   3) podanie informacji o zatwierdzeniu planu w miejscowej prasie.
2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się właściwym rzeczowo jednostkom organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Poznaniu.

§ 5.

1. Traci moc uchwała Nr 53/486/68 P. R. N. m. Poznania z dnia 28 grudnia 1968 r. w sprawie zatwierdzenia planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu Ławica. (Dz. Urz. R. N. m. Poznania Nr 18, poz. 102).
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Wiceprezydent Miasta
Andrzej Wituski

Uwaga. Na wniosek zaiteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miejski Ekspozytura Poznań-Grunwald.

41

ZARZĄDZENIE NR 8/77 PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 22 marca 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „WILDA-3".

Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchswały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M. P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się plan zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „WILDA-3". Obszar opracowania w/w planu ograniczony jest od strony południowej i wschodniej ulicą Czechosłowacką od północy torami kolejowymi Poznań — Leszno, od zachodu ulicą Dzierżyńskiego.
2. Na plan określony w art. 1 składają się:
   1) rysunek planu przedstawiony na planszy graficznej w skali 1 : 1000 zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego WILDA-3 aktualizacja".
   2) tekst planu.
3. Materiały określone w ust. 2 otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 2.

Wszypstkie zainteresowane jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Poznaniu zobowiązane są przy załatwianiu spraw dotyczących użytkowania i zagospodarowania terenów leżących w granicach określonych w § 1 ust. 1 kierować się wyłącznie ustaleniami planu.

§ 2.

Stwierdza się, że plan wymieniony w tytule wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 5 do 19 grudnia 1975 r. w Biurze Planowania Przestrzennego w Poznaniu, ul. Stalingradzka 18, a wnioski zgłoszone przez osoby zainteresowane zostały rozpatrzone. Możliwości realizacji tych wniosków przedstawione zostaną w umotywowanych pisemnych odpowiedziach udzielonych indywidualnym wnioskodawcom.

§ 4.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez:
   1) ogłoszenie go w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej,
   2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu na przeciąg 14 dni,
   3) podanie informacji o zatwierdzeniu planu w miejscowej prasie.
2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się właściwym rzeczowo jednostkom organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Poznaniu.

§ 5.

1. Traci moc uchwała Nr 13/102/63 P. R. N. m. Poznania z dnia 29 marca 1963 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych terenów przeznaczonych pod budowę mieszkaniową w dzielnicy Poznań-Wilda oraz zmiany wyznaczenia terenów do budownictwa domów jednorodzinnych Poznań-Jeżyce (Dz. Urz. R. N. miasta Poznania Nr 4, poz. 41).
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Wiceprezydent Miasta
Andrzej Wituski

Uwaga. Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miejski Ekspozytura Poznań-Wilda.

42

ZARZĄDZENIE NR 9/77 PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 1 kwietnia 1977 r.

w sprawie stawek czynszu za dzierżawę terenów w m. Poznaniu oraz rodzajów przysługujących obniżek.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47 i z 1975 r. Nr 16, poz. 91) art. 7

ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz. U. z 1969 r. Nr 22, poz. 159 z późniejszymi zmianami), §§ 2, 3, 4, 6, 8 i 13 uchwały nr 393 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów w miastach i osiedlach (M.P. z 1963 r. Nr 4, poz. 14), § 1 zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 14 marca 1964 r. w sprawie wytycznych stosowania obniżki stawek czynszu za dzierżawę terenów w miastach i osiedlach (M.P. Nr 19, poz. 84 i Nr 29, poz. 127) i § 1 ust. 2 zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 15 stycznia 1966 r. w sprawie obniżenia stawek czynszu za dzierżawę terenów państwowych przeznaczonych na urządzenia sportowe i turystyczno-wypoczynkowe (M.P. Nr 3, poz. 23) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się w mieście Poznaniu stawki czynszu za dzierżawę terenów zróżnicowane w zależności od celu, na jaki zostają wydzierżawione i strefy miasta, w której są położone.

§ 2.

Zróżnicowanie stawek czynszu w zależności od celu na jakie tereny zostają wydzierżawione, określają tabele stanowiące załączniki nr 1—5 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

1. Dla ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów, określonych w § 2 przyjmuje się podział obszaru miasta Poznania na następujące strefy:
   1) centralną
   2) śródmiejską
   3) pośrednią
   4) peryferyjną.
2. Granice stref określa załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Ustalone w dotychczasowych umowach stawki czynszu dzierżawnego wiążą strony do czasu rozwiązania danej umowy lub upływu terminu, na jaki umowa została zawarta.

§ 5.

Stawki czynszu za grunty państwowe ulegają obniżce w zależności od charakteru podmiotów dzierżawiących i celu użytkowania wg następujących kryteriów:

1) grunty pod uprawy sadownicze, warzywnicze, drobne uprawy rolne i łąki oraz drobne uprawy kwiatów dzierżawione przez jednostki państwowe i organizacje społeczne o 50%,
2) grunty dzierżawione na inne cele, niż wymienione w punkcie 1) przez:
   a) jednostki państwowe i organizacje społeczne — o 50%,
   b) organizacje polityczne i związki zawodowe — o 80%,
3) grunty ogrodnicze związane z utrzymaniem zieleni osiedlowej, z wyłączeniem działek przydomowych, dzierżawione przez spółdzielnie mieszkaniowe — o 50%,
4) grunty pod uprawy rolne, warzywnicze lub sadownicze stanowiące ugór lub nieużytek zwalnia się od czynszu na okres 4 lat.

§ 6.

Czynsz za dzierżawę gruntów państwowych nie obejmuje opłat za usługi komunalne. Za usługi te dzierżawca ponosi stosowne opłaty na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§ 7.

Stawki czynszu dzierżawnego za grunty nie stanowiące własności Państwa mają charakter stawek wiążących i nie mogą być podwyższone w drodze umowy.

§ 8.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia:
   a) w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu,
   b) przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego i jego Ekspozytur,
   c) stosownej informacji w miejscowej prasie.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 9.

Traci moc:
1) uchwała nr 30/242/63 Prezydium Rady Narodowej m. Poznania z dnia 9 sierpnia 1963 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów w m. Poznaniu (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 7, poz. 82)
2) uchwała nr 22/230/64 Prezydium Rady Narodowej m. Poznania z dnia 3 lipca 1964 r. w sprawie obniżek stawek czynszu za dzierżawę terenów państwowych w m. Poznaniu (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 6, poz. 46)
3) uchwała nr 15/143/66 Prezydium Rady Narodowej m. Poznania z dnia 29 kwietnia 1966 r. w sprawie obniżek stawek czynszu za dzierżawę terenów państwowych w Poznaniu, przeznaczonych na urządzenia sportowe i turystyczno-wypoczynkowe (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 6, poz. 27).

§ 10.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Gospodarki Terenami w Poznaniu.

Wiceprezydent Miasta
Andrzej Wituski

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 9/77
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 1 kwietnia 1977 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 1

Strefa	Tereny użytkowane na cele przemysłowe, handlowe, składowe i pod garaże — Stawka w zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym
centralna	0,80
śródmiejska	0,80
pośrednia	0,60
peryferyjna	0,50

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 9/77
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 1 kwietnia 1977 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 2

Areał i klasa gruntów	Stawka w zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym — Tereny użytkowane na: uprawy sadownicze i warzywnicze	drobne uprawy rolne i łąki	drobne uprawy kwiatów
1) do 0,50 ha bez względu na klasę gruntu i miejsce położenia	0,50	0,30	1,—
2) powyżej 0,50 ha klasa I—IVb strefa:			
centralna	0,25	—	0,50
śródmiejska	0,25	—	0,50
pośrednia	0,20	0,10	0,50
peryferyjna	0,15	0,10	0,50
3) powyżej 0,50 ha klasa V do VI	50% stawek ustalonych wyżej w pkcie 2		

Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 9/77
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 1 kwienia 1977 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 3

Strefa	Tereny użytkowane na cele handlu ulicznego	
	Tereny pod kioski i stragany oraz stałe stoiska sprzedaży czasopism, wyrobów tytoniowych, owoców, słodyczy itp.	Tereny użytkowane pod ruchome sprzedaży (wózki)
	stawka w zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym	stawa w zł od 1 punktu sprzedaży (wózka) w stosunku rocznym
centralna	15,—	200,—
śródmiejska	15,—	200,—
pośrednia	10,—	200,—
peryferyjna	8,—	200,—

Załącznik Nr 4
do zarządzenia Nr 9/77
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 1 kwienia 1977 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 4

Strefa	Place użytkowane na cele imprez widowiskowych i przedsięwzięć rozrywkowych
	Stawka w zł za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym
centralna	0,80
śródmiejska	0,80
pośrednia	0,60
peryferyjna	0,50

Załącznik Nr 5
do zarządzenia Nr 9/77
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 1 kwienia 1977 r.

Tabela stawek czynszowych Nr 5

Strefa	Stawka w zł za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym	
	Tereny użytkowane na cele urządzeń:	
	sportowych i turystycznych	turystyczno-wypoczynkowych
centralna	0,15	0,20
śródmiejska	0,15	0,20
pośrednia	0,15	0,20
peryferyjna	0,15	0,20

Załącznik Nr 6
do zarządzenia Nr 9/77
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia 1 kwietnia 1977 r.

Podział miasta Poznania na strefy i określenie ich granic

I Strefa centralna:

Granica tej strefy biegnie począwszy od rzeki Warty ulicami: Marchlewskiego, Dzierżyńskiego, Niedziałkowskiego w przecięciu Przemysłowej do Magazynowej, Magazynowa i w prostej linii w przecięciu toru kolejowego i ulicy Kolejowej do ulicy Mottego, Mottego, w przecięciu Łukaszewicza i w prostej linii w przecięciu Rynku Łazarskiego i Głogowskiej do ulicy Engla, Engla, Kasprzaka, Matejki, Szylinga, Kraszewskiego, Kościelna, Grudzieniec w kierunku Pułaskiego, wzdłuż toru kolejowego do rzeki Warty do skrzyżowania z Marchlewskiego.

II Strefa śródmiejska:

Granica tej strefy biegnie ulicami: Nadbrzeże od toru kolejowego, Ugory, Murawa, Wylom. Umultowska, Słowiańska, Obornicka, Szydłowska, Niestachowska, Wawrzyńca w kierunku północnym, Polską, Dąbrowskiego w kierunku do Szpitalnej, Szpitalna, Jesienna, Grochowska, Chociszewskiego, Arciszewskiego, Palacza, Krauthofera i przedłużeniu tej ulicy do toru kolejowego i wzdłuż toru kolejowego do Hetmańskiej, Hetmańską do rzeki Warty, wzdłuż rzeki Warty do Wioślarskiej, Wioślarska, Ostrowska, Kaliska, Zamenhoffa i wzdłuż granicy Jeziora Maltańskiego do Świętojańskiej, Michała wzdłuż toru kolejowego w kierunku do rzeki Warty i ul. Nadbrzeże.

III Strefa pośrednia:

Granica tej strefy biegnie wzdłuż granicy strefy śródmiejskiej ulicami: Serbska od rzeki Warty, Połabska, Wyłom, Obornicka, Dobrego Pasterza, Dojazd do strumyka Wierzbak wzdłuż strumyka Wierzbak do Lutyckiej, Lutycka, Łobżenicka, 5 Stycznia, Piloty w kierunku do Świerczewskiego, Świerczewskiego, Zgorzelecka, Świerzawska i w przecięciu Ptasiej od tego punktu w prostej linii do Braniborskiej, Braniboska i w przedłużeniu tej ulicy do Cmentarnej, Cmentarna, Grunwaldzka w kierunku do Żmigrodzkiej, Żmigrodzka, Opawska i dalej wzdłuż toru kolejowego do Kopanina, Głogowska do Ostatniej, Ostatnia, Leszczyńska, Opolska do granicy miasta i granicą miasta w kierunku wschodnim, Dzierżyńskiego, Dolna Wilda do toru kolejowego, wzdłuż toru kolejowego do Gołężyckiej, Gołężycka, Obortycka, Welecka, Łabska i w przedłużeniu tej ulicy — projektowana do Wiankowej, Wiankowa, Czekalskie, Mogileńska w kierunku północno-wschodnim do toru kolejowego Poznań — Września i wzdłuż toru kolejowego w kierunku północnym do toru kolejowego Poznań — Wągrowiec i wzdłuż tego toru do ul. Bałtyckiej, Bałtycka w przecięciu rzeki Warty do Serbskiej.

IV. Strefa peryferyjna:

Do strefy tej należą pozostałe tereny na obszarze miasta Poznania nie należące do wyżej podanych stref.

Uwaga:

Nieruchomości położone:

1) przy ulicach stanowiących granice strefy I i II należą do strefy I-szej,
2) przy ulicach stanowiących granice strefy II i III należą do strefy II-giej,
3) przy ulicach stanowiących granice strefy III i IV należą do strefy III-ciej.

43

ZARZĄDZENIE NR 13/77
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 16 maja 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „Jeżyce 3"

Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchwały Nr 143 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się plan zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „Jeżyce 3". Obszar opracowania w/w planu ograniczony jest od północy linią kolejową Poznań — Szczecin, od wschodu ulicą Przelot, od południa ulicą 5-go Stycznia, a od zachodu ulicami Tatrzańską i Przelot.
2. Na plan określony w ust. 1 składa się:
   1) rysunek planu, przedstawiony na planszy graficznej w skali 1 : 1000 zatytułowany: „Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu «Jeżyce 3» — aktualizacja",
   2) tekst planu.
3. Materiały określone w ust. 2 otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 2.

Wszystkie zainteresowane jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Poznaniu zobowiązane są przy załatwianiu spraw dotyczących użytkowania i zagospodarowania terenów leżących w granicach określonych w § 1 ust. 1 kierować się wyłącznie ustaleniami planu.

§ 3.

Stwierdza się, że plan wymieniony w tytule wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 9 do 31 sierpnia 1976 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poznaniu, a wnioski zgłoszone przez osoby zainteresowane zostały rozpatrzone. Możliwość realizacji tych wniosków przedstawiona zostanie w umotywowanych pisemnych odpowiedziach udzielonych indywidualnym wnioskodawcom.

§ 4.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez:
   1) ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej
   2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu na przeciąg 14 dni,
   3) podanie informacji o zatwierdzaniu planu w miejscowej prasie.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się właściwym rzeczowo jednostkom Urzędu Miejskiego w Poznaniu.

§ 5.

1. Tracą moc:
   1) Uchwała nr 13/106/63 Prezydium RN m. Poznania z dnia 28 marca 1963 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych terenów przeznaczonych pod zabudowę domów jednorodzinnych w dzielnicy Jeżyce (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 4, poz. 45),
   2) Uchwała nr 4/46/64 Prezydium RN m. Poznania z dnia 31.1.1964 r. w sprawie zatwiedzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych terenów przeznaczonych pod budownictwo domów jednorodzinnych w dzielnicy Poznań-Jeżyce (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 4, poz. 45).
2. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Prezydent Miasta
Władysław Śleboda

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miejski Ekspozytura Poznań-Jeżyce.

44

ZARZĄDZENIE NR 14/77 PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 16 maja 1977 r.
w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „Grunwald 6"

Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, pooz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się plan zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „Grunwald — 6". Obszar opracowania w/w planu ograniczony jest od zachodu ulicą Grochowską, od północnego zachodu ulicą Grunwaldzką i Słoneczną, od wschodu ulicami Obozową, Promienistą i Pogodną a od południa ulicą Palacza.

2. Na plan określony w ust. 1 składają się:

   1) rysunek planu, przedstawiony na planszy graficznej w skali 1 : 1000 zatytułowany: „Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Grunwald 6 — aktualizacja, perspektywa 1990 r.",

   2) tekst planu.

3. Materiały określone w ust. 2 otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 2.

Wszystkie zainteresowane jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Poznaniu zobowiązane są przy załatwianiu spraw dotyczących użytkowania i zagospodarowania terenów leżących w granicach określonych w § 1 ust. 1 kierować się wyłącznie ustaleniami planu.

§ 3.

Stwierdza się, że plan wymieniony w tytule wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 2 do 16 sierpnia 1976 r. w Urzędzie Miejskim w Poznaniu, a wnioski zgłoszone przez osoby zainteresowane zostały rozpatrzone. Możliwość realizacji tych wniosków przedstawiona zostanie w umotywowanych pisemnych odpowiedziach udzielonych indywidualnym wnioskodawcom.

§ 4.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez:

   1) ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej,

   2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu na przeciąg 14 dni,

   3) podanie informacji o zatwierdzeniu planu w miejscowej prasie.

2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się właściwym rzeczowo jednostkom Urzędu Miejskiego.

§ 5.

1. Traci moc uchwała nr 39/401/64 Prezydium RN m. Poznania z dnia 27 listopada 1964 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w dzielnicy Grunwald (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 12, poz. 96).

2. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Prezydent Miasta
Władysław Śleboda

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miejski Ekspozytura Poznań-Grunwald.

45

ZARZĄDZENIE NR 15/77
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

z dnia 16 maja 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego „Grunwald 7”

Na podstawie art. 16 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. nr 31, poz. 135) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się plan zagospodarowania przestrzennego rejonu urbanistycznego Grunwald — 7. Obszar opracowania planu ograniczony jest od północy ulicą Grunwaldzką, od północnego wschodu ulicą Palacza, od południowego wschodu ulicą Promienistą, a od południowego zachodu ulicami Jugosłowiańską, Taczanowskiego.
2. Na plan określony w ust. 1 składają się:
   1) rysunek planu, przedstawiony na planszy graficznej w skali 1 : 1000 zatytułowany: Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu „Grunwald — 7” aktualizacja 1990 r.,
   2) tekst planu.
3. Materiały określone w ust. 2 otrzymują klauzulę o ich zatwierdzeniu.

§ 2.

Wszystkie zainteresowane jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Poznaniu zobowiązane są przy załatwianiu spraw dotyczących użytkowania i zagospodarowania terenów leżących w granicach określonych w § 1 ust. 1 kierować się wyłącznie ustaleniami planu.

§ 3.

Stwierdza się, że plan wymieniony w tytule wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 9 do 24 grudnia 1976 r. w Urzędzie Miejskim w Poznaniu, Pl. Kolegiacki 17, a wnioski zgłoszone przez osoby zainteresowane zostały rozpatrzone. Możliwość realizacji tych wniosków przedstawiona zostanie w umotywowanych pisemnych odpowiedziach udzielonych indywidualnym wnioskodawcom.

§ 4.

1. Niniejsze zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez:
   1) ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej,
   2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poznaniu na przeciąg 14 dni,
   3) podanie informacji o zatwierdzeniu planu w miejscowej prasie.
2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się właściwym jednostkom Urzędu Miejskiego w Poznaniu.

§ 5.

1. Traci moc uchwała nr 39/402/64 Prezydium RN m. Poznania z dnia 27 listopada 1964 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w dzielnicy Grunwald (Dz. Urz. RN m. Poznania nr 12, poz. 97).
2. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu.

Prezydent Miasta
Władysław Śleboda

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miejski Ekspozytura Poznań-Grunwald.

Adres Redakcji: Poznań, Urząd Wojewódzki, Aleja Stalingradzka 14/18 pokój 353
Adres Administracji: Poznań, Urząd Wojewódzki, ul Kościuszki 92, pokój nr 029
Konto: Narodowy Bank Polski V Oddział Miejski nr 63050-39-224 Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej

Prenumerata roczna 18,— zł, półroczna 10,— zł
Prenumeratę należy uiszczać z góry bez wezwania ze strony Administracji, gdyż rachunków nie wysyła się.

Reklamacje z powodu nieotrzymania pojedyńczych numerów należy wnieść do Administracji najpóźniej 3 dnia po otrzymaniu następnego z kolei dziennika.

Cena niniejszego egzemplarza 2,10 zł

ODBIORCA:

Tłoczono w Poznańskich Zakładach Graficznych im. M. Kasprzaka — Zakład 1 — 8740/77 — 1700 Indeks 35605